

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Администрация Белокалитвинского района Ростовской области
Адрес: adminbk@donland.ru

Кому: Администрация Белокалитвинского городского поселения
Адрес: gp04449@donland.ru

1.В период с «30» января 2026г. по «31» декабря 2026г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

| | |
|---------------|--|
| 61:47:0010314 | Российская Федерация, Ростовская область, г. Белая Калитва |
| 61:47:0010129 | Российская Федерация, Ростовская область, г. Белая Калитва |
| 61:47:0010127 | Российская Федерация, Ростовская область, г. Белая Калитва |
| 61:47:0010124 | Российская Федерация, Ростовская область, г. Белая Калитва |
| 61:47:0010128 | Российская Федерация, Ростовская область, г. Белая Калитва |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2026 № 321-20-2026-006, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Ростовской области

почтовый адрес: 344002, г.Ростов-на-Дону, пер. Соборный, д.2а

адрес электронной почты: 61_upr@rosreestr.ru

номер контактного телефона: 8 938 169 52 04

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Ростовской области

почтовый адрес филиала: 344029, г.Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной Армии, д. 19

номер контактного телефона: +7 (863) 210-70-08 (доп.2315, 2424, 2231)

адрес электронной почты: otdel_kkr@61.kadastr.ru

| ФИО кадастрового инженера | Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Почтовый адрес | Адрес электронной почты | Номер контактного телефона |
|------------------------------------|---|---|---|--|-------------------------|--|
| <u>Волковская Елена Вячеславна</u> | <u>«Кадастровые инженеры юга»</u> | НП000546 | 10.04.2015 | 344029, г.Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной Армии, д. 19 | otdel_kkr@61.kadastr.ru | <u>+7(863)210-70-08 (доп.2315) (доп.2424) (доп.2231)</u> |

адрес электронной почты: otdel_kkr@61.kadastr.ru

номер контактного телефона: +7 (863) 210-70-08 (доп.2315, 2424, 2231)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной

регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Ростовской области, расположенный по адресу: 344029, г.Ростов-на-Дону, ул. 1-ой Конной Армии, д. 19) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Ростовской области: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|--|---|---|
| 1 | 61:47:0010314 | Российская Федерация, Ростовская область, г. Белая Калитва | В будние дни с 30.01.2026 по 31.12.2026 в период с 9-00 до 18-00. |
| 2 | 61:47:0010129 | Российская Федерация, Ростовская область, г. Белая Калитва, СНТ "Пигарка" | |
| 3 | 61:47:0010127 | Российская Федерация, Ростовская область, г. Белая Калитва, сдт "БКМПО-1" | |
| 4 | 61:47:0010124 | Российская Федерация, Ростовская область, г. Белая Калитва, СНТ "Калитва" | |
| 5 | 61:47:0010128 | Российская Федерация, Ростовская область, г. Белая Калитва, сдт "БКМПО-2" | |

Директор
филиала ППК «Роскадастр»
по Ростовской области



А.А. Пашкевич