

11.02.2025 № НБ-09/1639

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Высшие исполнительные органы  
государственной власти субъектов  
Российской Федерации

(по списку)

В соответствии с подпунктом «е» пункта 2 перечня Поручений Президента Российской Федерации от 22.07.2024 № Пр-1379 (далее – Поручение) Правительству Российской Федерации при участии исполнительных органов субъектов Российской Федерации и АО «Корпорация «МСП» (далее – Корпорация) поручено организовать работу по комплексной поддержке и сопровождению инвестиционных проектов, включая проекты в сферах автомобильного туризма и гостиничных услуг. Подготовка проекта промежуточного доклада по исполнению Поручения планируется до 01.03.2025.

В целях исполнения Поручения Корпорацией разработан сервис «Поддержка предпринимателей в сфере туризма» на Цифровой платформе МСП.РФ (<https://msp.rf/services/tourism/promo/>, далее – Сервис), на котором для предпринимателей обеспечена возможность подавать заявки на реализацию инвестиционных проектов, в том числе направленных на покрытие потребностей регионов в туристской инфраструктуре.

Кроме того, Корпорацией оказывается поддержка в структурировании таких проектов, подготовке документов для привлечения заемного финансирования в банках-партнерах, а также обеспечивается коммуникация с банками-партнерами в целях совместной подготовки ответов на поступающие вопросы по заявкам субъектов МСП.

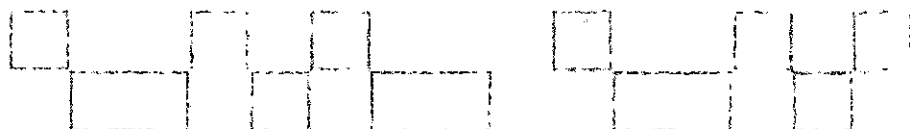
В настоящее время Корпорацией организован сбор проектов предпринимателей для их последующей комплексной поддержки с использованием следующих механизмов:

1. Заемное финансирование АО «МСП Банк» на льготных условиях в сумме от 100 млн рублей до 1 млрд рублей на срок до 12 лет по ставке 9,3% годовых (при ключевой ставке 21% годовых) в рамках реализации механизма государственной поддержки инвестиционных проектов по созданию туристической инфраструктуры в форме льготного кредитования. В рамках указанной меры поддержки возможно финансирование строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, следующих объектов капитального строительства:

– объектов крупных инвестиционных проектов с количеством посетителей в год не менее (в расчете на год, следующий через 2 года после ввода в эксплуатацию):

а) 1 млн посетителей - в отношении круглогодичных парков развлечений и аквапарков;

б) 0,45 млн посетителей - в отношении инфраструктуры горнолыжных курортов;



- гостиниц (категория не менее «три звезды») площадью не менее 5000 кв. м или с номерным фондом от 120 номеров;
- двух и более гостиниц (категория не менее «три звезды») в составе единого инвестиционного проекта, предусмотренного бизнес-планом инвестиционного проекта, с совокупным номерным фондом от 120 номеров, размещаемых вдоль автомобильных дорог (в полосе отвода и (или) в придорожной полосе), в том числе в составе многофункциональных зон дорожного сервиса, расположенных на расстоянии более 100 км от Московской кольцевой автомобильной дороги;
- многофункциональных комплексов, предусматривающих от 120 номеров номерного фонда санаторно-курортных организаций и (или) гостиниц категории не менее «три звезды», общая площадь которого составляет не менее 10 процентов общей площади многофункционального комплекса, а также спортивно-оздоровительного комплекса, и (или) конгресс-центра, за исключением объектов крупных инвестиционных проектов;
- в части реализации инвестиционных проектов в объекте культурного наследия или на территории объекта культурного наследия допускается создание многофункциональных комплексов или гостиниц категории не менее «три звезды» с номерным фондом от 15 номеров и площадью не менее 500 кв. м.

Сбор и рассмотрение заявок на предоставление указанной меры поддержки со стороны АО «МСП Банк» продлится до 28.02.2025.

2. Заемное финансирование на льготных условиях в рамках планируемого в 1 квартале 2025 года запуска Программы стимулирования кредитования субъектов малого и среднего предпринимательства с субсидированием уполномоченным банкам недополученных доходов по кредитам для поддержки инвестиционных проектов субъектов МСП от 50 млн рублей до 2 млрд рублей в приоритетных отраслях, в том числе для гостиничного бизнеса, по ставке 17,5% годовых (при ключевой ставке 21% годовых).

Следует отметить, что заемные средства, полученные в рамках указанной программы, могут использоваться в качестве доли собственных средств при реализации предпринимателями проектов по созданию модульных гостиниц с использованием программы субсидирования строительства модульных гостиниц в рамках национального проекта «Туризм и гостеприимство» (отбор заявок по указанной программе субсидирования организован Минэкономразвития России до 03.03.2025).

3. Заемное финансирование на льготных условиях в рамках программы льготного кредитования для предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Белгородской, Брянской и Курской областей, запущенной Корпорацией совместно с Центральным банком Российской Федерации в рамках Программы стимулирования кредитования субъектов малого и среднего предпринимательства на сумму до 30 млн рублей под поручительство Корпорации по ставке не выше ключевой.

4. Поручительства по обязательствам субъектов МСП в рамках «зонтичного» механизма в целях использования в качестве обеспечения при привлечении заемного финансирования на сумму до 150 млн рублей, в том числе при реализации инвестиционных проектов по льготным

программам, указанным в пунктах 1-2. За счет «зонтичного» механизма субъекты МСП имеют возможность снизить объемы требуемых при кредитовании залогов и повысить вероятность одобрения кредита. Объем обеспечения Корпорацией по кредитам может составлять до 50% от суммы основного долга по кредиту.

5. Независимые гарантии Корпорации по обязательствам субъектов МСП в целях использования в качестве обеспечения при привлечении заемного финансирования (свыше 50 млн рублей), в том числе при реализации инвестиционных проектов по льготным программам, указанным в пунктах 1-2. Объем обеспечения Корпорацией по кредитам может составлять до 50% от суммы основного долга по кредиту, но не более 1 млрд рублей.

В целях оказания комплексной поддержки инициаторам инвестиционных проектов, а также включения информации о результатах проработки субъектами Российской Федерации вопросов комплексной поддержки таких инвестиционных проектов в проекты промежуточных докладов Президенту Российской Федерации В.В. Путину о реализации Поручения просим в срок до 17.02.2025:

- проинформировать субъектов МСП – инициаторов инвестиционных проектов в сфере туризма, реализуемых или планируемых к реализации на территории субъектов Российской Федерации и находящихся на сопровождении в региональных инвестиционных агентствах, органах государственной власти субъектов Российской Федерации или организациях, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, о возможности привлечения для реализации таких проектов заемного финансирования с гарантийной поддержкой Корпорации;

- обеспечить заведение заявок указанных субъектов МСП, заинтересованных в привлечении поддержки Корпорации и АО «МСП Банк», на Сервис в целях оказания комплексной поддержки и сопровождения таких проектов;

- направить в Корпорацию информацию о результатах проработки вышеуказанных вопросов посредством заполнения формы, размещенной по ссылке <https://forms.yandex.ru/u/66e0166802848f2d8ef6eb57/>, с последующим направлением официальным письмом.

Контактное лицо Корпорации по вопросу оказания поддержки субъектам МСП-инициаторам инвестиционных проектов и заведения на Сервис заявок таких субъектов МСП, заинтересованных в получении мер поддержки – Акалович Ростислав Игоревич, руководитель проектов Дирекции регионального развития (rakalovich@corpmsp.ru, тел.: 8 (800) 100-11-00, вн. 245).

Заместитель  
Генерального директора



Н.Б. Банцекин