



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2021 № 1081

г. Белая Калитва

О приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Белокалитвинский район» путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме

Руководствуясь Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», пунктом 13.8 части 3 «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Белокалитвинского района», утвержденного решением Собрания депутатов Белокалитвинского района от 28.07.2016 № 84, постановлением Администрации Белокалитвинского района от 25.01.2021 № 65 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», на основании протоколов от 29.06.2021 №№ U57977-2, U57978-2 о признании несостоявшимися аукционов по продаже муниципального имущества в электронной форме, Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Приватизировать муниципальное имущество Белокалитвинского района (далее – Имущество), путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме, с открытой формой подачи предложений о цене Имущества:

1.1. Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 1), общей площадью 16,7 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:578, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену Имущества в размере 146850 (сто сорок шесть тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, без учета НДС, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.03.2021 № СЭ-51-21/1, выполненному ООО «Центр экспертно-правовых услуг»; цену отсечения Имущества в размере

73425 (семьдесят три тысячи четыреста двадцать пять) рублей, без учета НДС, что составляет 50% начальной цены Имущества несостоявшегося аукциона.

1.2. Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 3), общей площадью 11,3 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:815, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену Имущества в размере 99367,50 (девять тысяч триста шестьдесят семь) рублей, 50 копеек, без учета НДС, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.03.2021 № СЭ-51-21/2, выполненному ООО «Центр экспертно-правовых услуг»; цену отсечения Имущества в размере 49683,75 (сорок девять тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля, 75 копеек, без учета НДС, что составляет 50% начальной цены Имущества несостоявшегося аукциона.

1.3. Нежилое помещение (этаж № 4 номера на поэтажном плане: 13,14), общей площадью 50,4 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:817, расположенные по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену Имущества в размере 409417,50 (четыре тысячи четыреста семнадцать) рублей 50 копеек, без учета НДС, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.03.2021 № СЭ-51-21/3, выполненному ООО «Центр экспертно-правовых услуг»; цену отсечения Имущества в размере 204708,75 (двести четыре тысячи семьсот восемь) рублей, 75 копеек, без учета НДС, что составляет 50% начальной цены Имущества несостоявшегося аукциона.

1.4. Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 22), общей площадью 10,8 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:816, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену Имущества в размере 94970 (девять тысяч девятьсот семьдесят) рублей 83 копейки, без учета НДС, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.03.2021 № СЭ-51-21/4, выполненному ООО «Центр экспертно-правовых услуг»; цену отсечения Имущества в размере 47485 (сорок семь тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей, без учета НДС, что составляет 50% начальной цены Имущества несостоявшегося аукциона.

1.5. Нежилое помещение (этаж № 4 номера на поэтажном плане: 23,24,25), общей площадью 50,7 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:818, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену Имущества в размере 445834,17 (четыре тысячи сорок пять тысяч восемьсот тридцать четыре) рубля 17 копеек, без учета НДС, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.03.2021 № СЭ-51-21/5, выполненному ООО «Центр экспертно-правовых услуг»; цену отсечения Имущества в размере 222917,08 (двести двадцать две тысячи девятьсот семнадцать) рублей, 08 копеек, без учета НДС, что составляет 50% начальной цены Имущества несостоявшегося аукциона.

1.6. Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 5), общей площадью 11,0 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:812, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену Имущества в размере 73425,83 (семьдесят три тысячи четыреста двадцать пять) рублей 83 копейки, без учета НДС, согласно отчету об

определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.03.2021 № СЭ-51-21/6, выполненному ООО «Центр экспертно-правовых услуг»; цену отсечения Имущества в размере 36712,91 (тридцать шесть тысяч семьсот двенадцать) рублей, 91 копеек, без учета НДС, что составляет 50% начальной цены Имущества несостоявшегося аукциона.

1.7. Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 6), общей площадью 12,0 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:813, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену Имущества в размере 80100,83 (восемьдесят тысяч сто) рублей 83 копейки, без учета НДС, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.03.2021 № СЭ-51-21/8, выполненному ООО «Центр экспертно-правовых услуг»; цену отсечения Имущества в размере 40050,41 (сорок тысяч пятьдесят) рублей, 41 копеек, без учета НДС, что составляет 50% начальной цены Имущества несостоявшегося аукциона.

1.8. Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 19), общей площадью 11,2 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:814, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12, Установить начальную цену Имущества в размере 74760,83 (семьдесят три тысячи четыреста двадцать пять) рублей 83 копейки, без учета НДС, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.03.2021 № СЭ-51-21/7, выполненному ООО «Центр экспертно-правовых услуг»; цену отсечения Имущества в размере 40050,41 (сорок тысяч пятьдесят) рублей, 41 копеек, без учета НДС, что составляет 50% начальной цены Имущества несостоявшегося аукциона.

1.9. Автобус ПА3-32053-70, идентификационный номер Х1М3205СХА0004496, год изготовления 2010, регистрационный номер У 754 КК 161/rus. Установить начальную цену Имущества в размере 144000 (сто сорок четыре тысячи) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости транспортного средства от 09.03.2021 № СЭ-46-21, выполненному ООО «Центр экспертно-правовых услуг»; цену отсечения Имущества в размере 72000 (семьдесят две тысячи) рублей, что составляет 50% начальной цены Имущества несостоявшегося аукциона.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района (Севостьянов С.А.) организовать и провести продажу Имущества с соблюдением требований законодательства о приватизации Имущества.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по экономическому развитию, инвестиционной политике и местному самоуправлению Устименко Д.Ю.

Глава Администрации
Белокалитвинского района



О.А. Мельникова