



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА**

Р Е Ш Е Н И Е

от 21.07.2021 № 206

г. Белая Калитва

**Об условиях приватизации муниципального имущества,
находящегося в собственности муниципального образования
«Белокалитвинский район» путём продажи посредством публичного
предложения в электронной форме**

Руководствуясь статьями 14 и 18 Федерального Закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с постановлением Администрации Белокалитвинского района от 25.01.2021 № 65 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением Администрации Белокалитвинского района от 19.07.2021 № 1081 «О приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Белокалитвинский район» путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме».

Комитет по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района,

РЕШИЛ:

1. Приватизировать муниципальное имущество Белокалитвинского района (далее – Имущество), путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме, с открытой формой подачи предложений о цене Имущества:

1.1. Автобус ПАЗ-32053-70, идентификационный номер X1M3205CXA0004496, год изготовления 2010, регистрационный номер У 754 КК 161/гус. Установить начальную цену продажи с учетом НДС – 144000,00 руб., минимальную цену предложения (цена отсечения) – 72000,00 руб., величину повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») – 7200,00 руб., величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 14400 руб., размер задатка – 28800,00 руб.

1.2. Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 1), общей площадью 16,7 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:578, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену продажи с учетом НДС – 176220,00 руб., минимальную цену предложения (цена отсечения) – 88110,00 руб., величину повышения начальной

цены продажи («шаг аукциона») – 8811,00 руб., величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 17622 руб., размер задатка – 35244,00 руб.

1.3.Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 3), общей площадью 11,3 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:815, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену продажи с учетом НДС – 119241,00 руб., минимальную цену предложения (цена отсечения) – 59620,50 руб., величину повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») – 5962,05 руб., величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 11924,10 руб., размер задатка – 23848,20 руб.

1.4.Нежилое помещение (этаж № 4 номера на поэтажном плане: 13,14), общей площадью 50,4 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:817, расположенные по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену продажи с учетом НДС – 491301,00 руб., минимальную цену предложения (цена отсечения) – 245650,50 руб., величину повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») – 24565,05 руб., величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 49130,10 руб., размер задатка – 98260,20 руб.

1.5.Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 22), общей площадью 10,8 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:816, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену продажи с учетом НДС – 113965,00 руб., минимальную цену предложения (цена отсечения) – 56982,50 руб., величину повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») – 5698,25 руб., величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 11396,50 руб., размер задатка – 22793,00 руб.

1.6.Нежилое помещение (этаж № 4 номера на поэтажном плане: 23,24,25), общей площадью 50,7 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:818, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену продажи с учетом НДС – 535001,00 руб., минимальную цену предложения (цена отсечения) – 267500,50 руб., величину повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») – 26750,05 руб., величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 53500,10 руб., размер задатка – 107000,20 руб.

1.7.Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 5), общей площадью 11,0 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:812, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену продажи с учетом НДС – 88111,00 руб., минимальную цену предложения (цена отсечения) – 44055,50 руб., величину повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») – 4405,55 руб., величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 8811,10 руб., размер задатка – 17622,20 руб.

1.8.Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 6), общей площадью 12,0 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:813, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену продажи с учетом НДС – 96121,00 руб., минимальную цену предложения (цена отсечения) – 48060,50 руб., величину повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») – 4806,05 руб., величину снижения цены

первоначального предложения («шаг понижения») – 9612,10 руб., размер задатка – 19224,20 руб.

1.9. Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 19), общей площадью 11,2 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:814, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12. Установить начальную цену продажи с учетом НДС – 89713,00 руб., минимальную цену предложения (цена отсечения) – 44856,50 руб., величину повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») – 4485,65 руб., величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 8971,30 руб., размер задатка – 17942,60 руб.

2. Определить дату проведения продажи Имущества посредством публичного предложения – 24.08.2021.

3. Назначить уполномоченным представителем продавца председателя комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района Севостьянова С.А.

4. Ведущему специалисту Калашниковой А.А. подготовить необходимые документы к продаже Имущества, с соблюдением требований законодательства о приватизации муниципального имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района Севостьянова С.А.

Председатель



С.А. Севостьянов