



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2022 № 1775

г. Белая Калитва

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый
период 2023 - 2025 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования «Белокалитвинский район», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Белокалитвинского района, утвержденным решением Соборания депутатов Белокалитвинского района от 28.07.2016 № 84, Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2023 - 2025 годов (приложение).

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района (Севостьянов С.А.):

2.1. Осуществить продажу муниципального имущества согласно прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района плановый период 2023 - 2025 годов.

2.2. Перечислить денежные средства от приватизации муниципального имущества в бюджет Белокалитвинского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по экономическому развитию, инвестиционной политике и местному самоуправлению Устименко Д.Ю.

Глава Администрации
Белокалитвинского района



О.А. Мельникова

Приложение
к постановлению
Администрации
Белокалитвинского района
от 20.12.2022 № 1445

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
Белокалитвинского района на плановый период 2023 - 2025 годов

1. Основные направления реализации политики в сфере
приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района

Основными задачами приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2023 - 2025 годов являются:

приватизация муниципального имущества Белокалитвинского района, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий Белокалитвинского района;

формирование доходов бюджета Белокалитвинского района.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества Белокалитвинского района будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества.

В 2023 году предполагается приватизировать 2 объекта иного муниципального недвижимого имущества и 1 объект движимого муниципального имущества казны Белокалитвинского района.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемого к приватизации имущества, а также предполагаемого способа его приватизации, в 2023 году ожидаются поступления в бюджет Белокалитвинского района доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Белокалитвинский район» в размере 700,0 тыс. рублей.

Кроме того, в связи с приватизацией в 2020, 2022 гг. объектов недвижимости казны муниципального образования «Белокалитвинский район» путем предоставления преимущественного права приобретения арендатору, с рассрочкой платежа на 5 лет, дополнительно в бюджет Белокалитвинского района поступления составят:

в 2023 году – 174,7 тыс. рублей;

в 2024 году – 86,8 тыс. рублей;

в 2025 году – 84,5 тыс. рублей.

2. Муниципальное имущество составляющее казну муниципального образования «Белокалитвинский район»,
приватизация которого планируется в 2023-2025 годах

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение	Кадастровый номер	Срок привати- зации, квартал, год
1	2		3	4
1.	Нежилое здание, общей площадью 135,3 кв.м.;	Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Богураев	61:04:0600010:1589	I, 2023
	Нежилое здание, общей площадью 72,0 кв.м.;	Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Богураев	61:04:0600010:1571	
	Нежилое здание, общей площадью 77,3 кв.м.;	Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Богураев	61:04:0600010:1572	
	Нежилое здание, общей площадью 79,8 кв.м.	Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Богураев	61:04:0600010:1573	
	Земельный участок, площадью 17000 кв.м.	Ростовская область, Белокалитвинский район, земли бывшего колхоза «Донец»	61:04:0600010:628	
2.	Нежилое здание, общей площадью 114,3 кв.м.	Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Крутинский, пер. Школьный, 2	61:04:0130105:275	II, 2023

Заместитель главы Администрации
Белокалитвинского района
по организационной и кадровой работе

Bacef

Л.Г. Василенко