



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.01.2022 № 62

г. Белая Калитва

**О внесении изменений в постановление Администрации  
Белокалитвинского района от 20.12.2021 № 2175**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 32 и 62 Устава муниципального образования «Белокалитвинский район», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Белокалитвинского района, утвержденным решением Собрания депутатов Белокалитвинского района от 28.07.2016 № 84, Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление Администрации Белокалитвинского района от 20.12.2021 № 2175 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2022 - 2024 годов» изменения, изложив приложение в редакции согласно приложению к настоящему постановлению

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по экономическому развитию, инвестиционной политике и местному самоуправлению Устименко Д.Ю.

И.о. главы Администрации  
Белокалитвинского района



Д.Ю. Устименко

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
Белокалитвинского района  
от 14.01.2022 № 62

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества  
Белокалитвинского района на плановый период 2022 - 2024 годов

1. Основные направления реализации политики в сфере  
приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района

Основными задачами приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2022 - 2024 годов являются:

приватизация муниципального имущества Белокалитвинского района, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий Белокалитвинского района;

формирование доходов бюджета Белокалитвинского района.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества Белокалитвинского района будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества.

В 2022 году предполагается приватизировать, 9 объектов иного муниципального недвижимого имущества и 1 объект движимого муниципального имущества казны Белокалитвинского района.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемого к приватизации имущества, а также предполагаемого способа его приватизации, в 2022 году ожидаются поступления в бюджет Белокалитвинского района доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Белокалитвинский район» в размере 480,0 тыс. рублей.

Кроме того, в связи с приватизацией в 2018, 2020 гг. объектов недвижимости казны муниципального образования «Белокалитвинский район» путем предоставления преимущественного права приобретения арендатору, с рассрочкой платежа на 5 лет, дополнительно в бюджет Белокалитвинского района поступления составят:

в 2022 году – 423,6 тыс. рублей;

в 2023 году – 114,4 тыс. рублей;

в 2024 году – 85,1 тыс. рублей.

2. Муниципальное имущество составляющее казну муниципального образования «Белокалитвинский район»,  
приватизация которого планируется в 2022-2024 годах

| №<br>п/п | Наименование<br>муниципального<br>имущества,<br>его местонахождение                                                                                                                                              | Балансовая/<br>остаточная<br>стоимость объекта<br>(тыс. рублей) | Срок<br>привати-<br>зации,<br>квартал,<br>год |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                | 3                                                               | 4                                             |
| 1.       | Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 1), общей площадью 16,7 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:578, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12       | 42,4                                                            | IV, 2022                                      |
| 2.       | Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 3), общей площадью 11,3 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:815, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12       | 28,7                                                            | IV, 2022                                      |
| 3.       | Нежилое помещение (этаж № 4 номера на поэтажном плане: 13,14), общей площадью 50,4 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:817, расположенные по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12 | 128,1                                                           | IV, 2022                                      |
| 4.       | Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 22), общей площадью 10,8 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:816, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12      | 27,4                                                            | IV, 2022                                      |
| 5.       | Нежилое помещение (этаж № 4 номера на поэтажном плане: 23,24,25), общей площадью 50,7 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:818, расположенное по адресу: Ростовская                                           | 128,8                                                           | IV, 2022                                      |

|     |                                                                                                                                                                                                            |            |          |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|
|     | область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12                                                                                                                                                               |            |          |
| 6.  | Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 5), общей площадью 11,0 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:812, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12  | 28,0       | IV, 2022 |
| 7.  | Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 6), общей площадью 12,0 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:813, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12  | 30,5       | IV, 2022 |
| 8.  | Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 19), общей площадью 11,2 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:814, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12 | 28,5       | IV, 2022 |
| 9.  | Нежилое помещение, общей площадью 208,4 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0030101:317, расположенное по адресу: Ростовская область, Белокалитвинский район, р.п. Шолоховский, ул. М.Горького, д 1а           | 24,7/24,7  | I, 2022  |
| 10. | Автобус КАВЗ 397653, идентификационный номер: X1E39765370043246, регистрационный знак: У 256 АМ 161/rus, год выпуска 2007                                                                                  | 773,0/0,00 | IV, 2022 |

В 2023-2024 году на основании предложений отраслевых (функциональных) органов Администрации Белокалитвинского района, на которые возложены координация и регулирование в соответствующих отраслях, будет дополнительно сформирован состав подлежащего приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района и продолжена работа по его приватизации.

И.о. управляющего делами



*Л.А. Леонова*

Л.А. Леонова