



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА**

Р Е Ш Е Н И Е

13.08.2023 № 248

г. Белая Калитва

**Об условиях приватизации муниципального имущества,
находящегося в собственности муниципального образования
«Белокалитвинский район» путём продажи посредством публичного
предложения в электронной форме**

Руководствуясь статьями 14 и 18 Федерального Закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с постановлением Администрации Белокалитвинского района от 20.12.2022 № 1775 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2023 - 2025 годов», постановлением Администрации Белокалитвинского района от 21.08.2023 № 1298 «О приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Белокалитвинский район» путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме».

Комитет по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района,

РЕШИЛ:

1. Приватизировать муниципальное имущество Белокалитвинского района (далее – Имущество), путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме, с открытой формой подачи предложений о цене Имущества:

1.1. Нежилое здание, площадью 616,6 кв.м., кадастровый номер 61:04:0600019:631, расположенное по адресу: Россия, Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Голубинка, ул. Орлова, №12 и земельный участок, площадью 640 +/- 48 кв.м., кадастровый номер 61:04:0600019:59, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для всего управления, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Голубинка, ул. Орлова, 12.

Установить начальную цену продажи с учетом НДС – 2 738 526,00 руб., минимальную цену предложения (цена отсечения) – 1 369 263,00 руб., величину повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») – 136 926,30 руб., величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 273 852,60 руб., размер задатка – 273 852,60 руб.

2. Определить дату проведения продажи Имущества посредством публичного предложения – 22.09.2023 г.

3. Назначить уполномоченным представителем продавца на аукционе председателя комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района Севостьянова С.А.

4. Ведущему специалисту Капаниковой А.А. подготовить необходимые документы к продаже Имущества, с соблюдением требований законодательства о приватизации муниципального имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района Севостьянова С.А.

Председатель

С.А. Севостьянов

