



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2021 № 2145

г. Белая Калитва

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый
период 2022 - 2024 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 32 и 62 Устава муниципального образования «Белокалитвинский район», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Белокалитвинского района, утвержденным решением Собраний депутатов Белокалитвинского района от 28.07.2016 № 84, Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2022 - 2024 годов (приложение).
2. Комитету по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района (Севостьянов С.А.):
 - 2.1. Осуществить продажу муниципального имущества согласно прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района плановый период 2022 - 2024 годов.
 - 2.2. Перечислить денежные средства от приватизации муниципального имущества в бюджет Белокалитвинского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по экономическому развитию, инвестиционной политике и местному самоуправлению Устименко Д.Ю.

Глава Администрации
Белокалитвинского района



О.А. Мельникова

Приложение
к постановлению
Администрации
Белокалитвинского района
от 20.12.2021 № 2145

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
Белокалитвинского района на плановый период 2022 - 2024 годов

1. Основные направления реализации политики в сфере
приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района

Основными задачами приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2022 - 2024 годов являются:

приватизация муниципального имущества Белокалитвинского района, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий Белокалитвинского района;

формирование доходов бюджета Белокалитвинского района.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества Белокалитвинского района будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества.

В 2022 году предполагается приватизировать, 8 объектов иного муниципального недвижимого имущества казны Белокалитвинского района.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемого к приватизации имущества, а также предполагаемого способа его приватизации, в 2022 году ожидаются поступления в бюджет Белокалитвинского района доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Белокалитвинский район» в размере 480,0 тыс. рублей.

Кроме того, в связи с приватизацией в 2018, 2020 гг. объектов недвижимости казны муниципального образования «Белокалитвинский район» путем предоставления преимущественного права приобретения арендатору, с рассрочкой платежа на 5 лет, дополнительно в бюджет Белокалитвинского района поступления составят:

в 2022 году – 423,6 тыс. рублей;

в 2023 году – 114,4 тыс. рублей;

в 2024 году – 85,1 тыс. рублей.

2. Муниципальное имущество составляющее казну муниципального образования «Белокалитвинский район», приватизация которого планируется в 2022-2024 годах

№ п/п	Наименование муниципального имущества, его местонахождение	Балансовая/остаточная стоимость объекта (тыс. рублей)	Срок приватизации, квартал, год
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 1), общей площадью 16,7 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:578, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	42,4	IV, 2022
2.	Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 3), общей площадью 11,3 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:815, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	28,7	IV, 2022
3.	Нежилое помещение (этаж № 4 номера на поэтажном плане: 13,14), общей площадью 50,4 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:817, расположенные по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	128,1	IV, 2022
4.	Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 22), общей площадью 10,8 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:816, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	27,4	IV, 2022
5.	Нежилое помещение (этаж № 4 номера на поэтажном плане: 23,24,25), общей площадью 50,7 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:818, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул.	128,8	IV, 2022

	Заводская, 12		
6.	Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 5), общей площадью 11,0 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:812, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	28,0	IV, 2022
7.	Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 6), общей площадью 12,0 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:813, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	30,5	IV, 2022
8.	Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 19), общей площадью 11,2 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:814, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	28,5	IV, 2022

В 2023-2024 году на основании предложений отраслевых (функциональных) органов Администрации Белокалитвинского района, на которые возложены координация и регулирование в соответствующих отраслях, будет дополнительно сформирован состав подлежащего приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района и продолжена работа по его приватизации.

Управляющий делами



Л.Г. Василенко

Л.Г. Василенко