



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2026 № 1608

г. Белая Калитва

**О внесении изменений в постановление Администрации
Белокалитвинского района от 15.12.2025 № 2046**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 39 и 62 Устава муниципального образования «Белокалитвинский район», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Белокалитвинского района, утвержденным решением Собрании депутатов Белокалитвинского района от 28.07.2016 № 84, Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление Администрации Белокалитвинского района от 15.12.2025 № 2046 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2026-2028 годов» изменения, изложив приложение в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономическому развитию, инвестиционной политике и местному самоуправлению Севостьянова С.А.

Глава Администрации
Белокалитвинского района



О.А. Мельникова

Приложение
к постановлению
Администрации
Белокалитвинского района
от 31.08. 2026 № 1608

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
(программа) приватизации
муниципального имущества Белокалитвинского района
на плановый период 2026 – 2028 годов.

1. Основные направления реализации политики в сфере
приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района

Основными задачами приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2026 – 2028 годов являются:

приватизация муниципального имущества Белокалитвинского района, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий Белокалитвинского района;

формирование доходов бюджета Белокалитвинского района.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества Белокалитвинского района будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества.

В 2026 году предполагается приватизировать 3 объекта иного муниципального недвижимого имущества казны Белокалитвинского района.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемого к приватизации имущества, а также предполагаемого способа его приватизации, в 2026 году ожидаются поступления в бюджет Белокалитвинского района доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Белокалитвинский район» в размере 882,8 тыс. рублей.

Кроме того, в связи с приватизацией в 2022-2025 годах объектов недвижимости казны муниципального образования «Белокалитвинский район» путем предоставления преимущественного права приобретения арендатору, с рассрочкой платежа на 5 лет, дополнительно в бюджет Белокалитвинского района поступления составят:

в 2026 году – 272,1 тыс. рублей;

в 2027 году – 187,4 тыс. рублей;

в 2028 году – 171,5 тыс. рублей.

2. Муниципальное имущество, составляющее казну муниципального образования «Белокалитвинский район», приватизация которого планируется в 2026-2028 годах

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение	Кадастровый номер	Срок приватизации, квартал, год
1	2		3	4
1.	Нежилое здание, общей площадью 114,3 кв.м.,	Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Крутинский, пер. Школьный, № 2	61:04:0130105:275	I, 2026
	Земельный участок, площадью 543+/- кв.м.	Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Крутинский, пер. Школьный, № 2	61:04:0130105:535	
2.	Нежилое здание, общей площадью 184,9 кв.м.,	Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Белокалитвинский, городское поселение Белокалитвинское, город Белая Калитва, улица Щаденко, здание 56	61:47:0010105:914	III, 2026
	Земельный участок, площадью 465+/- кв.м.,	Российская Федерация, Ростовская область,	61:47:0010102:1563	

		Белокалитвинский муниципальный район, Белокалитвинское городское поселение, г Белая Калитва, ул. Щаденко, земельный участок № 56		
3.	Нежилое здание, общей площадью 52,9 кв.м.	Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Рудаков, ул. Гоголя, № 7	61:04:0100206:178	IV, 2026

В 2027-2028 году на основании предложений отраслевых (функциональных) органов Администрации Белокалитвинского района, на которые возложены координация и регулирование в соответствующих отраслях, будет дополнительно сформирован состав подлежащего приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района и продолжена работа по его приватизации.

Заместитель главы Администрации
Белокалитвинского района
по организационной и кадровой работе



Василенко
И.Г. Василенко